

COMUNE DI FRAZZANO'
Città Metropolitana di Messina

N. 59 Reg.

del 16.08.2024

COPIA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE LOCALE IMMOBILE COMUNALE VIA UMBERTO I DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO', AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

L'anno duemilaventiquattro il giorno sedici del mese di agosto alle ore 11,00 e seguenti in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE		P R E S E N T I	A S S E N T I
1. DI PANE Gino	SINDACO	X	
2. LIIRO' PELUSO Carmelo	VICE SINDACO	X	
3. CASTROVINCI Marzia	ASSESSORE	X	
4. CANGEMI Emanuele	ASSESSORE		X

PRESIEDE il Sindaco Ing. Gino Di Pane

Risulta assente l'Assessore Cangemi Emanuele (Giustificato)

PARTECIPA il Segretario Comunale D.ssa Laura Reitano

Dato atto che il Segretario Comunale, il Sindaco il Vice Sindaco e l'Assessore sono collegati mediante videoconferenza Whatsapp, L'identità personale dei presenti alla seduta e la relativa votazione per appello nominale è stata accertata da parte del Segretario comunale secondo le modalità indicate nella delibera di Giunta Comunale n. 21 del 31.03.2022;

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato la cui proposta, presentata dall'Area Amministrativa, che di seguito integralmente si riporta

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE LOCALE IMMOBILE COMUNALE VIA UMBERTO I DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO', AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

IL SINDACO

Premesso che:

- ✓ il Comune di Frazzanò è proprietario dell'immobile sito in Via Umberto I identificato in Catasto al fg. di mappa 3 particella 126 sub 10 adibito in parte a Palazzo Municipale;
- ✓ l'Assessorato della Salute Dipartimento della Pianificazione Strategica con DDG 829/2024 del 31/07/2024 ha assegnato alle Dott.sse Rita Tindara Simona Sidoti e Kety Scarbaci, titolari della "Farmacia Mirto s.n.c." del Comune di Mirto (ME), il dispensario farmaceutico nel Comune di Frazzanò;

Considerato che questo Ente, per garantire continuità al servizio di che trattasi e non creare problemi e disagi alla collettività per la mancata attuazione di detto servizio, intende mettere a disposizione, affittandoli, i locali posti a piano terra del Palazzo Municipale, come evidenziati nella planimetria allegata;

Ritenuto opportuno al fine predetto e per il miglior sfruttamento delle risorse comunali disponibili, che in questo caso si esplica nell'entrata derivante dalla locazione dell'immobile, autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del contratto di locazione con il contraente di cui sopra;

Visti:

- ✓ il D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;
- ✓ lo Statuto Comunale;

Ritenuto, pertanto provvedere in merito;

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

- 1. Di Autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione del contratto di locazione con la parte contraente;
- 2. Di Dare mandato** agli uffici interessati per i successivi provvedimenti e l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.
- 3. Di Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Frazzanò, li 16/08/2024

Il Sindaco
Ing. Gino Di Pane

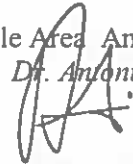

COMUNE DI FRAZZANO'

PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto **Dr. Antonio MILETI**, Responsabile dell'Area Amministrativa esprime parere favorevole sulla presente **proposta di deliberazione**, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Data 16.08.2024

Il Responsabile Area Amministrativa
Dr. Antonio MILETI

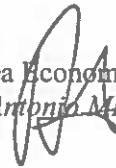


PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Il sottoscritto **Dr. Antonio MILETI**, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, ATTESTA, che l'approvazione del presente provvedimento X **comporta** (ovvero) ☐ **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 49, comma 1 e dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, nonché del Regolamento comunale sui controlli interni, esprime parere X **FAVOREVOLE** (ovvero) ☐ **NON FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Data 16.08.2024

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr. Antonio MILETI



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO;

VISTO che ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990, recepito dalla L.R. n. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso parere:

- Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere favorevole;
- Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità contabile, parere favorevole.

VISTO il vigente O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

DI APPROVARE LA SUINDICATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

SUCCESSIVAMENTE

IL PRESIDENTE

Stante l'urgenza di provvedere in merito, propone di dichiarare immediatamente esecutivo il presente provvedimento;

LA GIUNTA MUNICIPALE

SENTITA la proposta del Presidente;

VISTA la Legge Regionale n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

DI DICHIARARE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Gino Di Pane

L'Assessore Anziano

F.to Liirò Peluso Carmelo

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Li 16/08/2024

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano

COMUNE DI FRAZZANÒ PROVINCIA DI VERBANO P. C. C. all'originale per via amministrativa 16/08/2024 IL SEGRETARIO COMUNALE	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile, CERTIFICA che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per giorni quindici consecutivi, dal _____ al _____ Al n. _____ Frazzanò li _____ L'Istruttore Amm.vo F.to Castrovinci Ermelinda Il Segretario Comunale F.to Dott.ssa Laura Reitano
--	--

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

È stata trasmessa ai capigruppo consiliari il _____ prot. n. _____ (art.15, comma 4° LR n.41/91)

Il Responsabile del Servizio:

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16/08/2024

!! decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (art.12, comma 1, LR. n.41/91)

X il giorno stesso dell'adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 2° L.R. .41/91)

Frazzanò li 16/08/2024

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano